



LEGENDA

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- STAMBENA NAMJENA
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA - pretežito trgovačka
- VODOTOK - inundacijsko područje
- LOKACIJE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - trafostanica ISts; crpna stanica IScs

PROMETNE POVRŠINE

- GLAVNE ULICE - državne ceste
- ZAŠTITNI POJAS DRŽAVNE CESTE (25m)
- SABIRNE ULICE
- OSTALE ULICE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- JAVNO PARKIRALIŠTE

NAČIN I UVJETI GRADNJE

- STAMBENA NAMJENA - VIŠESTAMBENE GRADEVINE
SS - samostojeće, S1-1 - max visina = 30 m, 10 EN
S1-2 - max visina = 26 m, 8 EN
- STAMBENA NAMJENA - VIŠESTAMBENE GRADEVINE
SS - samostojeće, PU - poluugrađene, UG - ugrađene
max visina = 18 m, 6 EN
S2-1 - jednorodna organizacija stanova
S2-2 - dozvoljena dvoredna organizacija stanova duž uzdužne osi stambenog bloka
- POSLOVNA NAMJENA
SS - samostojeće, PU - poluugrađene, UG - ugrađene
- max visina = 25 m, 5 EN
- PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU
- GRANICA GRADEVNE ČESTICE PROMETNE POVRŠINE
- GRANICA GRADEVNE ČESTICE (osim prometne površine)

Županija:	ISTARSKA ŽUPANIJA		
Grad:	GRAD UMAG		
Naziv prostornog plana:	Urbanistički plan uređenja UMAG ISTOK		
Faza:	Prijedlog za Javnu raspravu		
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE		
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 1 000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):		
"Službene novine Grada Umaga", br. 10/19	"Službene novine Grada Umaga", br. xxxx		
Javna rasprava (datum objave):	xxxx	Javni uvid održan od:	xxxx
		do:	xxxx
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis): Diego Banković, struč.spec.oec.		
Suglasnost na prostorni plan prema odredbi članka 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)			
Klasa:	Ur.broj:	datum:	
Pravna osoba koja je izradila plan: Novi Urbanizam d.o.o.			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis): Nenad Novković, dipl.ing.arh.		
Odgovorni voditelj izrade nacrtia prijedloga plana: Nenad Novković, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: Lara Bolković, dipl.ing.prosp.arh. Nino Burić, dipl.ing.grad.		Željko Delić, dipl.ing.grad. Željko Tomljenović, dipl.ing.el. Robert Milovan, dipl.ing.stroj.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela (ime, prezime i potpis):		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom (ime, prezime i potpis):	Pečat nadležnog tijela:		
NOVI URBANIZAM d.o.o.			